

Wohnungseigentümer-Informations-Portal

"WIP"

der Peter Kaletsch GmbH - München

**Anleitung für die Einrichtung des persönlichen
Zugangs zum passwortgeschützten Kundenbereich**

und

**"Erste Schritte" im
Wohnungseigentümer-Informations-Portal**

WIP

- Um unser Kundenportal nutzen zu können, müssen Sie sich entsprechend anmelden. Die Zugangsdaten haben Sie mit der Post erhalten oder werden Sie auf diesem Weg erhalten, sobald auch Ihre WEG online gestellt ist. **Auf besonderen Wunsch eines Verwaltungsbeirats hin, wurden im Portal englische Begriffe (wie "Login" / "Logout" etc.) durch deutsche Äquivalente ("Anmeldung" / "Abmeldung" etc.) ersetzt. Alles konnte im Rahmen dieser Anleitung, speziell bei den Bildern, nicht berücksichtigt werden – wir bitten um Verständnis, aber es ist weitgehend selbsterklärend.**
- Zum Anmelden gehen Sie zunächst ganz normal auf unsere Homepage www.kaletsch-gmbh.de dann klicken Sie mit der Maus auf "Kundenbereich".

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Home | Unsere Leistungen | Wir über uns | Referenzen | Kontakt | Impressum | **Kundenbereich**

Kundenbereich
 eMail:
 Passwort:
 eMail speichern
 Login
 Passwort vergessen

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Home
 Die Peter Kaletsch GmbH ist das Münchner Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz. Seit Jahrzehnten sind wir nicht mehr erfolgreich in und um München tätig.
 Damit besitzen wir umfassende Erfahrung in der Verwaltung und Betreuung von Mit unseren Internetseiten möchten wir Ihnen unser umfangreiches
 > Eigentümergeinschaften
 > Mietwohnhäusern
 > Gewerbeobjekten und gemischt genutzten Immobilien
 > Erben- und Grundstücksgemeinschaften
 Leistungspotential für die Verwaltung auch Ihres Immobilienbesitzes ausführlich vorstellen.
 Für Kunden unseres Hauses haben wir ein eigenes, zugangsgeschütztes Internetportal geschaffen, mit dem Eigentümer stets und von überall aus online Zugriff auf alle wesentlichen Unterlagen und Informationen ihrer Anwesen haben. Gerne informieren wir sie näher über unseren innovativen Service.
 Die Zufriedenheit unserer Kunden ist unser erklärtes Ziel!

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 [Datenschutz](#)

- Erscheint daraufhin die nachstehende Seite; hier wählen Sie den Menüpunkt "Hier geht es zur Erstmeldung " (früher: "Hier geht es zum Fistlogin")

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Home | Unsere Leistungen | Wir über uns | Referenzen | Kontakt | Impressum | **Kundenbereich**

Kundenbereich
 eMail:
 Passwort:
 eMail speichern
 Login
 Passwort vergessen

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Home > Kundenbereich
Kundenbereich
 Als registrierte Nutzer der geschlossenen Kundenportale der Peter Kaletsch GmbH können Sie sich über die links stehende Zugangsbox mittels Ihrer persönlichen Zugangsdaten in das für Sie zugelassene Forum einloggen.
 Haben Sie sich noch nicht registrieren lassen, benötigen Sie für den **Erstzugang** die Zugangsdaten, welche Sie seitens unseres Hauses mit normaler Post erhalten haben.
 In diesem Falle gelangen Sie über das nachstehende Icon in den Bereich für Ihre **Erst-Registrierung**. Geben Sie dann einfach die Ihnen postalisch zugesandten Grunddaten ein und folgen Sie den gegebenen Anweisungen.
 Im Rahmen Ihrer Registrierung bestimmen Sie auch ein **persönliches, geheimes Passwort** für die weitere Nutzung des geschlossenen Kundenbereichs.
Bitte beachten Sie:
 Die uns dabei angegebene Mailadresse wird zukünftig auch durch unser Haus für die Kommunikation mit Ihnen per Mail genutzt.
 Hier geht es zum Erstlogin

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 [Datenschutz](#)

4. Nun müssen Sie Ihre Erstzugangsdaten, die Ihnen im eingangs erwähnten Schreiben benannt wurden, eingeben.

Home » Erstzugang



Sehr geehrte Anwender, durch Eingabe Ihrer Mailadresse und dem von Ihnen beim Erstzugang selbst gewählten Passwort in der linken Spalte erhalten Sie Ihren geschützten Zugang zu unserem Kundenbereich.

Sollten Sie noch keinen Zugang haben können Sie diesen hier anfordern. Die Daten für einen Erstzugang haben oder werden Sie von uns per Brief erhalten.

Objekt Nummer

Wohnungs Nummer

Nutzer-ID

Nachname

Erstpasswort

5. Danach wählen Sie "Senden". Daraufhin werden Sie noch aufgefordert, Ihr persönliches, zukünftiges Passwort (Kennwort) anzugeben. Dieses bitten wir entsprechend unseres Anschreibens vertraulich zu behandeln.

Eingelogg am:
02.03.2009 um 16:27:17

Unser neues Internet-Portal
Unsere neues Internetportal ist online.
Kundenbereich:
Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!



Haus die Basis eines jederzeit möglichen Online-Zugriffs auf alle wesentlichen Unterlagen, Akten und Informationen für Ihre Immobilie zur Verfügung.

In den meisten Fällen wird damit eine Einsichtnahme in Ihre Papierunterlagen entbehrlich!

Außerdem finden Sie hier auch sehr viele allgemein interessante Informationen rund um das Immobilieneigentum.

Nehmen Sie sich doch bitte einmal etwas Zeit, ausgiebig Einblick in alle Rubriken dieses Forums zu nehmen, um einen umfassenden Eindruck von dessen Leistungsfähigkeit zu erhalten.

Wir empfehlen, diese Seiten regelmäßig zu besuchen und nachzusehen, was es Neues im Speziellen, aber auch im Allgemeinen gibt!

Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Hinweis:
Die Einstellung aller Informationen in unser Kundenportal erfolgte nach bestem Wissen und Gewissen sowie entsprechend sorgfältig. Eine Gewähr für die Richtig- und Vollständigkeit der als kostenloser Service zur Verfügung gestellten Informationen kann jedoch nicht übernommen werden. Jegliche Haftungsansprüche im Zusammenhang mit der Nutzung des Forums und dessen Daten müssen wir daher ablehnen.

Mit Ihrer Nutzung des Portals wird dies Ihrerseits ausdrücklich akzeptiert.

Bitte lesen Sie auch unsere Datenschutzerklärung zu der Sie jeweils mit einem Link in der Fußzeile unserer Seiten gelangen.

Um sich zu registrieren müssen Sie bitte Ihre Email Adresse angeben und ein neues Passwort bestimmen. Sie können sich dann in Zukunft mit der Email und dem Passwort einloggen.

eMail
(mit der eingegebenen Mailadresse können Sie sich in Zukunft einloggen.)

eMail Wiederholung

Passwort

Passwort Wiederholung

Ihre aktuelle Email-Adresse ist hier einzutragen

Hier geben Sie ich ein eigenes, persönliches Passwort

6. Nun sind Sie in der passwortgeschützten Kunden- und Informationsplattform für Ihre Eigentümergeinschaft gelangt. Wenn Sie einmal Ihr Passwort ändern wollen, finden Sie im linken unteren Teil das entsprechende Menü. Nachfolgend erlauben wir uns, Ihnen die Systematik der Seiten etwas näher zu bringen, damit Sie das, was Sie suchen, schneller finden.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen

Eingelogg't
 Eingelogg't am: 20.02.2009 um 17:08:03
 Logout

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Passwort ändern
 altes Passwort:
 Passwort:
 Passwort wiederholung:
 Senden

Startseite > Kundenbereich

Herzlich willkommen im Kundenbereich der Peter Kaletsch GmbH für Ihr Anwesen.

Mit dieser passwortgeschützten Informationsplattform stellt Ihnen unser Haus die Basis eines jederzeit möglichen Online-Zugriffs auf alle wesentlichen Unterlagen, Akten und Informationen für Ihre Immobilie zur Verfügung.

In den meisten Fällen wird damit eine Einsichtnahme in Ihre Papierunterlagen entbehrlich!

Außerdem finden Sie hier auch sehr viele allgemein interessante Informationen rund um das Immobilieneigentum.

Nehmen Sie sich doch bitte einmal etwas Zeit, ausgiebig Einblick in alle Rubriken dieses Forums zu nehmen, um einen umfassenden Eindruck von dessen Leistungsfähigkeit zu erhalten.

Wir empfehlen, diese Seiten regelmäßig zu besuchen und nachzusehen, was es Neues im Speziellen, aber auch im Allgemeinen gibt!

Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Hinweis:
 Die Einstellung aller Informationen in unser Kundenportal erfolgte nach bestem Wissen und Gewissen sowie entsprechend sorgfältig. Eine Gewähr für die Richtig- und Vollständigkeit der als kostenloser Service zur Verfügung gestellten Informationen kann jedoch nicht übernommen werden. Jegliche Haftungsansprüche im Zusammenhang mit der Nutzung des Forums und dessen Daten müssen wir daher ablehnen.

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 [Datenschutz](#)

7. Unter dem ersten Karteikartenreiter finden Sie die Objektakte und alle Verträge.

Peter Kaletsch Hausverwaltung GmbH - Windows Internet Explorer
 http://www.kaletsch-gmbh.de/kundenkontakt.php

Peter Kaletsch Hausverwaltung GmbH

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | Service | Kontakt

Teilungserklärung Vermögensgegenstände und Hausordnung - Realisations...
 Teilungserklärung - Gemeinschafts- und Hausordnung - Baubewilligung

Eingelogg't
 Eingelogg't am: 20.02.2009 um 17:08:03
 Logout

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Kontakt
 Betreff: *
 Nachricht: *
 *gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder
 Abschieken

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 [Datenschutz](#)

http://www.kaletsch-gmbh.de/kunden/teilungserklaerung.php

8. Diese sind wiederum aufgeteilt in Teilungserklärung, Gemeinschaft und Hausordnung sowie Unterlagen der Bauabnahme, in das Vertragsarchiv und in den Bereich, über den Sie Ihren Energieausweis herunterladen können.

The screenshot shows the Peter Kaletsch GmbH customer portal. The navigation bar includes 'Objekte/Verträge', 'Protokolle / Beschlussammlung', 'Planarchiv', 'Rechnungswesen', 'Auftragsmanagement', 'Der Beirat informiert', 'Informationen', 'Service', and 'Kontakt'. Below this, a secondary bar contains 'Teilungserklärung - Gemeinschafts- und Hausordnung - Bauabnahme', 'Vertragsarchiv', and 'Energieausweis'. A red arrow points to the 'Energieausweis' link. The main content area displays a welcome message and a document image titled 'REAL ESTATE CONTRACT' with fields for 'assignor name', 'an agreement of purcha', and '(date)'. A 'Logout' button is visible in the top left corner.

9. Der nächste Karteikartenreiter bringt Sie zu den Beschlüssen und zur Beschlussammlung.

The screenshot shows the Peter Kaletsch GmbH customer portal. The navigation bar is identical to the previous screenshot. The secondary bar now highlights 'Protokolle / Beschlussammlung' with a red arrow. The main content area displays the same welcome message and document image. A 'Logout' button is visible in the top left corner.

10. Die entsprechenden Unterlagen liegen regelmäßig als PDF-Dateien vor.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objekte/Verträge | **Protokolle / Beschlussammlung** | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | Service | Kontakt

Startseite > Kundenbereich > Protokolle und Beschlussammlung

Protokolle und Beschlussammlung
 Im Protokollarchiv können Sie alle uns zur Verfügung stehenden Protokolltexte bisheriger Eigentümerversammlungen sowie die ab dem 01.07.2007 zu führende Beschluss-Sammlung herunterladen.

Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Sammlung der Protokolle ab 1995	Daten speichern 1.554 KB
2008 - Protokoll der 2. außerordentlichen ETV	Daten speichern 155 KB
2008 - Protokoll der 1. ordentlichen ETV	Daten speichern 268 KB
2008 - Protokoll der 1. außerordentlichen ETV	Daten speichern 221 KB
2007 - 01 Protokoll - ordentliche ETV	Daten speichern 101 KB
055 - 2006 - 04 Protokoll - außerordentliche ETV	Daten speichern 60 KB
2006 - 03 Protokoll - außerordentliche ETV	Daten speichern 63 KB
2006 - 02 Protokoll - ordentliche ETV	Daten speichern 72 KB
2006 - 01 Protokoll - außerordentliche ETV	Daten speichern 89 KB
2005 - 01 Protokoll - ordentliche ETV	Daten speichern 104 KB
2004 - 01 Protokoll - ordentliche ETV	Daten speichern 110 KB

11. Der nächsten Karteikartenreiter führt Sie zum Planarchiv.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objekte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | **Planarchiv** | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | Service | Kontakt

Startseite > Kundenbereich

Herzlich willkommen im Kundenbereich der Peter Kaletsch GmbH für Ihr Anwesen.

Mit dieser passwortgeschützten Informationsplattform stellt Ihnen unser Haus die Basis eines jederzeit möglichen Online-Zugriffs auf alle wesentlichen Unterlagen, Akten und Informationen für Ihre Immobilie zur Verfügung.

In den meisten Fällen wird damit eine Einsichtnahme in Ihre Papierunterlagen entbehrlich!

Außerdem finden Sie hier auch sehr viele allgemein interessante Informationen rund um das Immobilieneigentum.

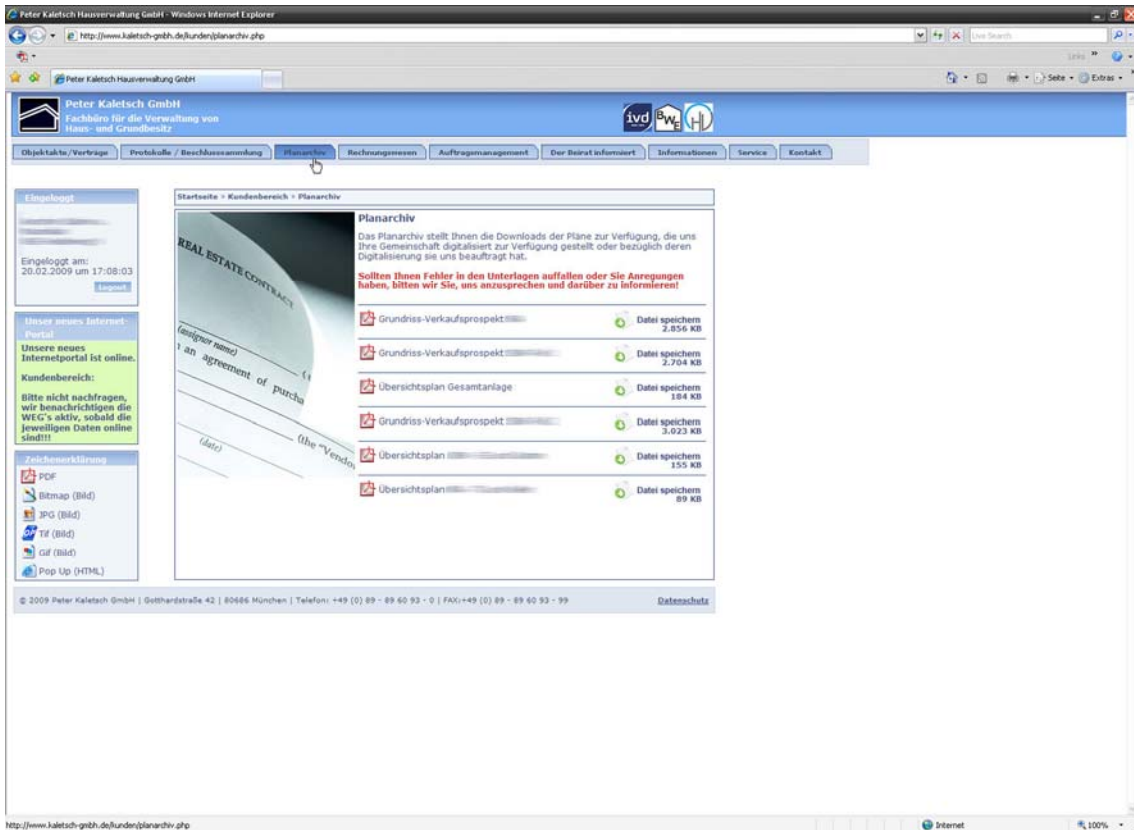
Nehmen Sie sich doch bitte einmal etwas Zeit, ausgiebig Einblick in alle Rubriken dieses Forums zu nehmen, um einen umfassenden Eindruck von dessen Leistungsfähigkeit zu erhalten.

Wir empfehlen, diese Seiten regelmäßig zu besuchen und nachzusehen, was es Neues im Speziellen, aber auch im Allgemeinen gibt!

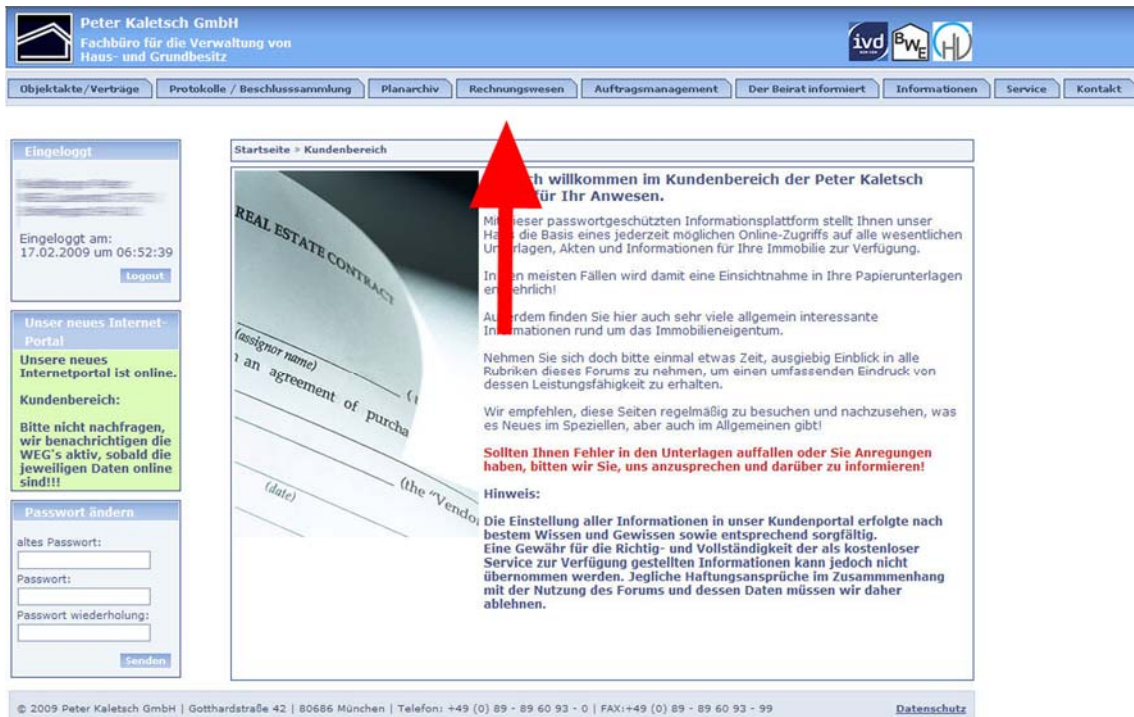
Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Hinweis:
 Die Einstellung aller Informationen in unser Kundenportal erfolgte nach bestem Wissen und Gewissen sowie entsprechend sorgfältig. Eine Gewähr für die Richtig- und Vollständigkeit der als kostenloser Service zur Verfügung gestellten Informationen kann jedoch nicht übernommen werden. Jegliche Haftungsansprüche im Zusammenhang mit der Nutzung des Forums und dessen Daten müssen wir daher ablehnen.

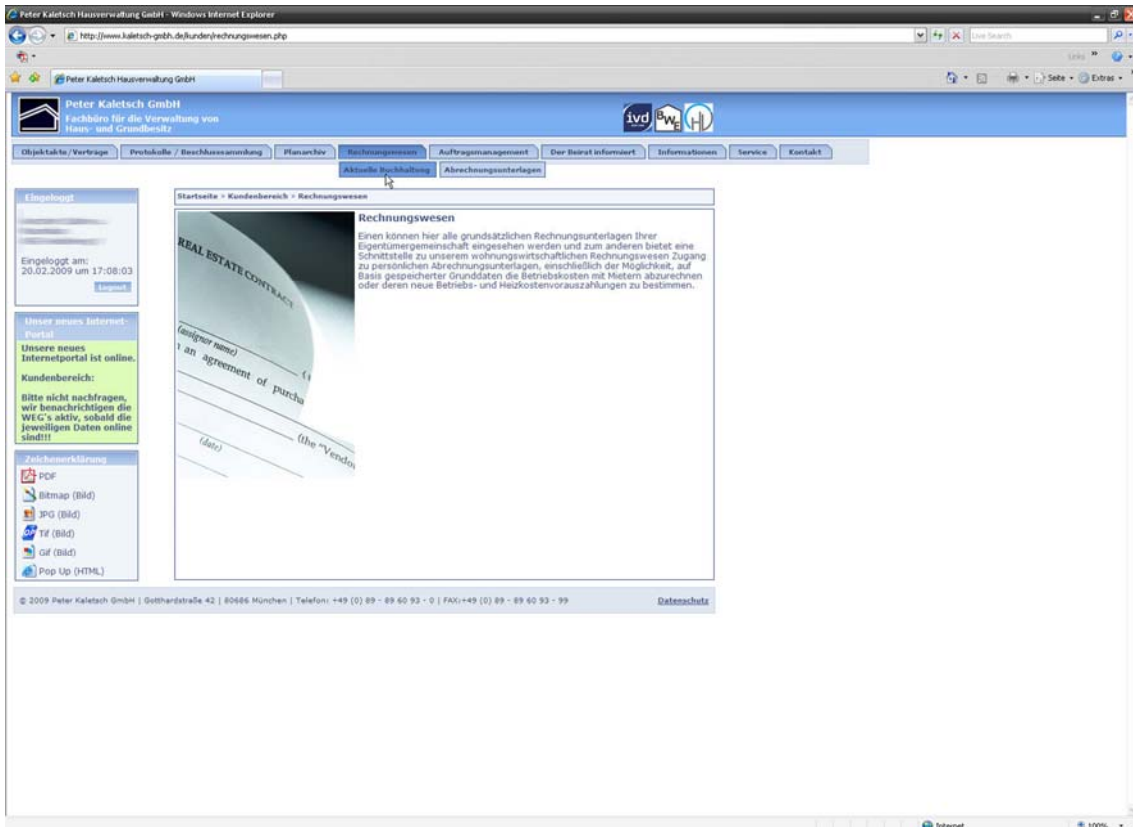
12. Hier finden Sie die Pläne, soweit Sie uns in digitaler Form vorliegen.



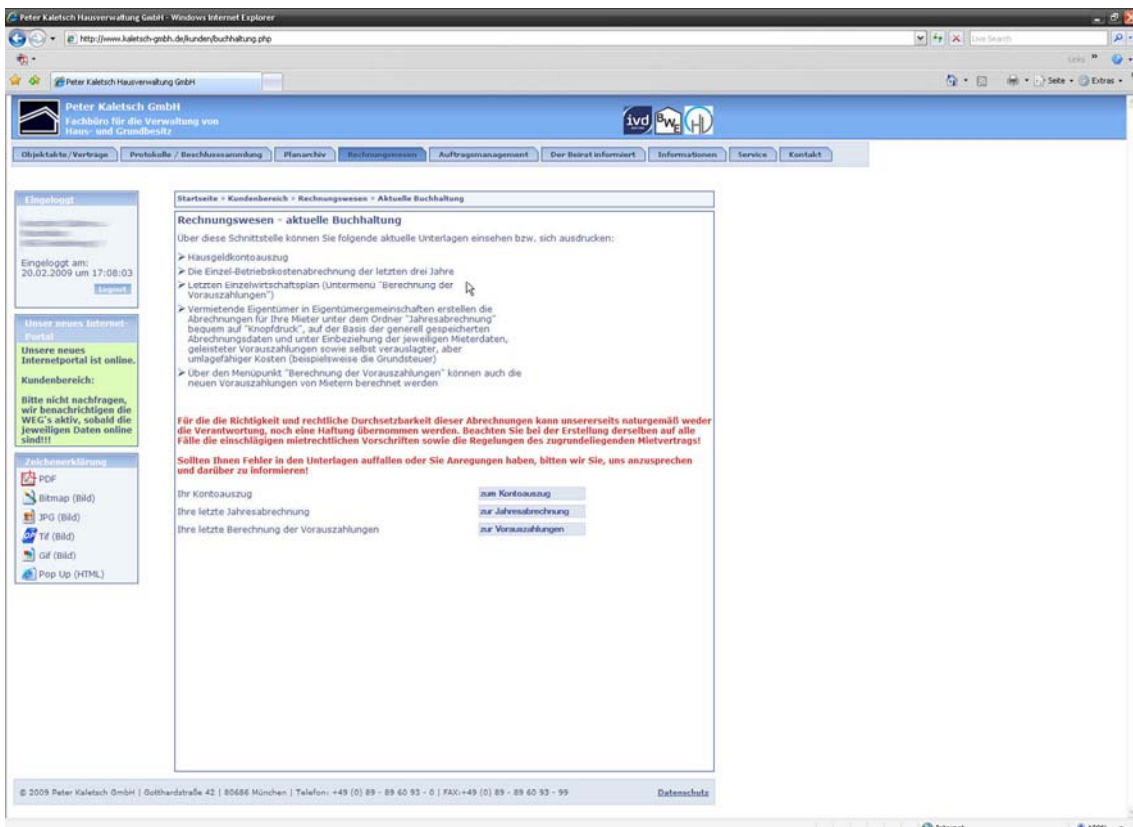
13. Der vierte Karteikartenreiter ermöglicht Ihnen den Zugang zum Rechnungswesen Ihrer Gemeinschaft.



14. Hier können Sie über den Unterpunkt "Aktuelle Buchhaltung" zu speziellen Buchhaltungsdaten Ihrer Wohnung gelangen.



15. Speziell für Ihre Wohnung werden derzeit bereitgestellt: Ihr aktueller Hausgeldkontoauszug, Jahresabrechnungen und Wirtschaftspläne



16. Unter dem Menüpunkt "Abrechnungsunterlagen" finden Sie allgemeine Unterlagen, welche die generelle Buchhaltung des Anwesens betreffen.

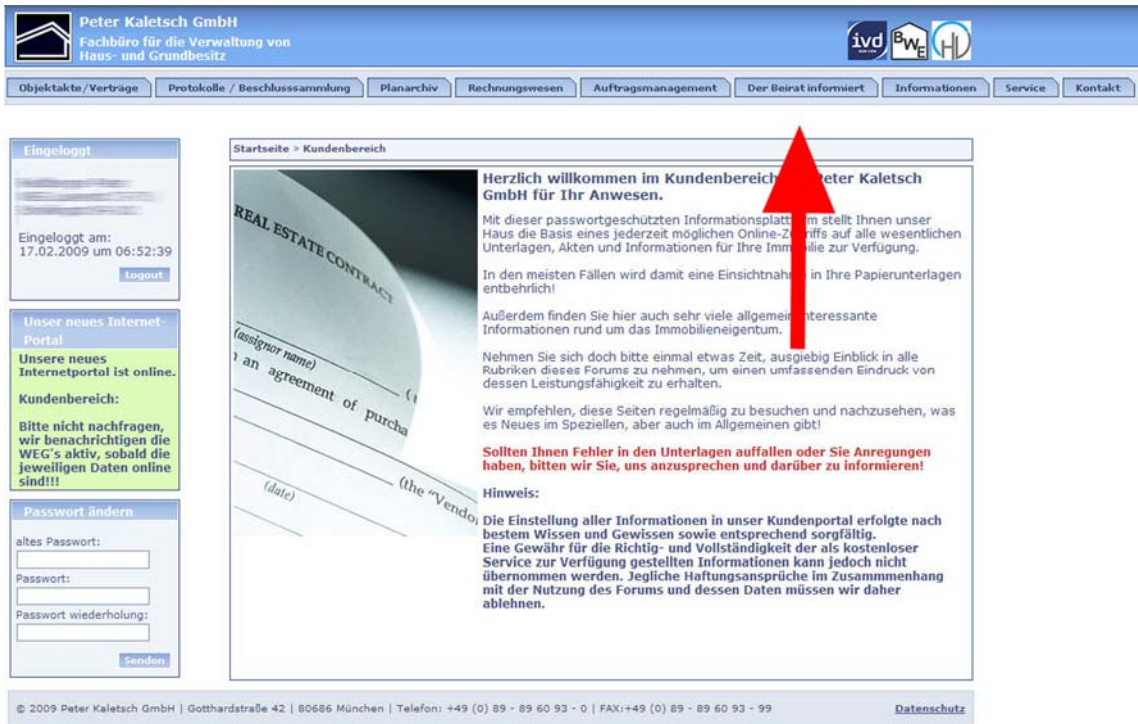
The screenshot shows the website interface for Peter Kaletsch GmbH. The navigation menu at the top includes 'Objektakte/Verträge', 'Protokolle / Beschlussammlung', 'Planarchiv', 'Rechnungswesen', 'Auftragsmanagement', 'Der Beirat informiert', 'Informationen', 'Service', and 'Kontakt'. The 'Rechnungswesen' menu item is highlighted. The main content area is titled 'Rechnungswesen - Abrechnungsunterlagen' and contains a list of documents with their respective file sizes and 'Datei speichern' buttons.

Document Name	File Size
Beiratsabrechnung 2007 - komplett zur Veröffentlichung	201 KB
Beiratsabrechnung 2006 - komplett zur Veröffentlichung	216 KB
Gesamtwirtschaftsplan 2008	55 KB
Gesamtwirtschaftsplan 2007	52 KB

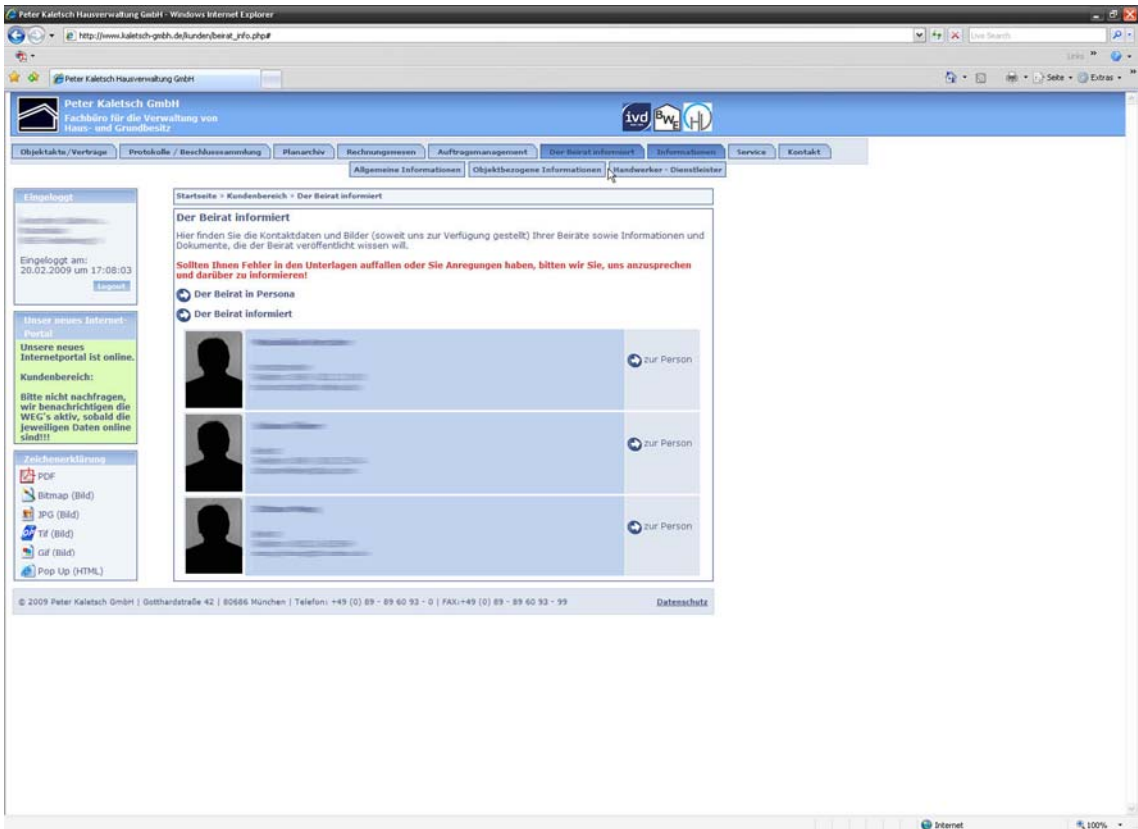
17. Dies ist ein Ausblick in die Zukunft, hier werden wir hoffentlich bis Ende des Jahres die Schnittstelle zu der momentan für unser Haus in Entwicklung befindlichen Software für ein EDV geschütztes Auftragsmanagement finden. Lassen Sie sich überraschen!

The screenshot shows the website interface for Peter Kaletsch GmbH. The navigation menu at the top includes 'Objektakte/Verträge', 'Protokolle / Beschlussammlung', 'Planarchiv', 'Rechnungswesen', 'Auftragsmanagement', 'Der Beirat informiert', 'Informationen', 'Service', and 'Kontakt'. The 'Auftragsmanagement' menu item is highlighted. The main content area is titled 'Herzlich willkommen im Kundenbereich der Peter Kaletsch GmbH für Ihr Anwesen' and contains a welcome message and a red arrow pointing to the 'Auftragsmanagement' menu item.

18. Der nächste Karteikartenreiter führt sie zu den Themen des Beirat-Betreffs.



19. Hier finden Sie die Kontaktdaten der Beiräte und, sofern übergeben, entsprechende Bilder. Gleichzeitig kann der Beirat hier durch uns entsprechende Informationen an seine Miteigentümer veröffentlichen.



20. Einen Karteikartenreiter weiter finden Sie den Menüpunkt "Informationen".

The screenshot shows the Peter Kaletsch GmbH customer portal. The top navigation bar includes the company logo and several menu items: Objektakte/Verträge, Protokolle / Beschlussammlung, Planarchiv, Rechnungswesen, Auftragsmanagement, Der Beirat informiert, **Informationen**, Service, and Kontakt. The 'Informationen' menu item is highlighted with a red arrow. The main content area displays a welcome message in German, a 'REAL ESTATE CONTRACT' image, and a 'Hinweis' section. The footer contains copyright information and a 'Datenschutz' link.

21. Dieser gliedert sich in "allgemeine Informationen", "objektbezogene Informationen" und "Handwerker/Dienstleister".

The screenshot shows the Peter Kaletsch GmbH customer portal with the 'Rechnungswesen' menu item highlighted. The top navigation bar is the same as in the previous screenshot. The main content area displays the 'Rechnungswesen' section, which includes a welcome message and a 'REAL ESTATE CONTRACT' image. The footer contains copyright information and a 'Datenschutz' link. Red arrows point to the 'Rechnungswesen' menu item and the 'Handwerker - Dienstleister' menu item.

22. Bei den allgemeinen Informationen finden Sie Wissenswertes aus den wesentlichen, rechtlichen und haustechnischen Bereichen, die für Sie als Wohnungseigentümer von allgemeinem Interesse sind.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | Service | Kontakt

Eingeloggt
 Eingelogg am: 20.02.2009 um 17:08:03
 Logout

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
 Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Zeichenerklärung
 PDF
 Bitmap (Bild)
 JPG (Bild)
 Tif (Bild)
 Gif (Bild)
 Pop Up (HTML)

Startseite » Kundenbereich » Informationen » Allgemeine Informationen

Allgemeine Informationen
 Diese Rubrik bietet Ihnen für Eigentümer allgemein interessante Informationen aus den Bereichen: **Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder**

- WEG-Recht
- Mietrecht
- Allgemeines Recht
- Haustechnik und Hausbewirtschaftung

Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Bitte wählen Sie eine Rubrik:

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 Datenschutz

23. Bei den objektbezogenen Informationen finden Sie, wie der Name schon sagt, Unterlagen und Informationen, Ihre spezielle Eigentümergeinschaft betreffend.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | Service | Kontakt

Eingeloggt
 Eingelogg am: 20.02.2009 um 17:08:03
 Logout

Unser neues Internet-Portal
 Unsere neues Internetportal ist online.
 Kundenbereich:
 Bitte nicht nachfragen, wir benachrichtigen die WEG's aktiv, sobald die jeweiligen Daten online sind!!!

Zeichenerklärung
 PDF
 Bitmap (Bild)
 JPG (Bild)
 Tif (Bild)
 Gif (Bild)
 Pop Up (HTML)

Startseite » Kundenbereich » Informationen » Objektbezogene Informationen

Objektbezogene Informationen
 Auf dieser Plattform stehen Ihnen Downloads von Informationen zur Verfügung, die nur Ihr Anwesen speziell betreffen. Exemplarisch sind hier nur Bautagebücher und Bildmaterial bei größeren Instandhaltungsmaßnahmen oder Protokolle von technischen Anlagenbegehungen genannt.

Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Beweisverfahren - Gutachten: 2,987 KB
 optimiert

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 Datenschutz

24. Auch die Funktion "Handwerker – Dienstleister" befindet sich noch in der Entwicklung. Parallel zu unserem Auftragsmanagement sollten Sie hier bis spätestens Anfang 2010 Zugang zu einer Datenbank geprüfter Handwerksbetriebe und Dienstleister finden.

25. Der nächste Karteikartenreiter "Service" bringt Sie zum Servicebereich unseres Portals.

26. Hier finden Sie zunächst die Möglichkeit, Ihre Kontaktdaten zu ändern, uns Mieterwechsel mitzuteilen bzw. diverse Formulare anzufordern. **Gerade dieser Bereich wird zukünftig noch um interessante Möglichkeiten erweitert werden.**

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | **Service** | Kontakt

Startseite > Kundenbereich

Herzlich willkommen im Kundenbereich der Peter Kaletsch GmbH für Ihr Anwesen.

Mit dieser passwortgeschützten Informationsplattform stellt Ihnen unser Haus die Basis eines jederzeit möglichen Online-Zugriffs auf alle wesentlichen Unterlagen, Akten und Informationen für Ihre Immobilie zur Verfügung.

In den meisten Fällen wird damit eine Einsichtnahme in Ihre Papierunterlagen entbehrlich!

Außerdem finden Sie hier auch sehr viele allgemein interessante Informationen rund um das Immobilieneigentum.

Nehmen Sie sich doch bitte einmal etwas Zeit, ausgiebig Einblick in alle Rubriken dieses Forums zu nehmen, um einen umfassenden Eindruck von dessen Leistungsfähigkeit zu erhalten.

Wir empfehlen, diese Seiten regelmäßig zu besuchen und nachzusehen, was es Neues im Speziellen, aber auch im Allgemeinen gibt!

Sollten Ihnen Fehler in den Unterlagen auffallen oder Sie Anregungen haben, bitten wir Sie, uns anzusprechen und darüber zu informieren!

Hinweis:
 Die Einstellung aller Informationen in unser Kundenportal erfolgte nach bestem Wissen und Gewissen sowie entsprechend sorgfältig. Eine Gewähr für die Richtig- und Vollständigkeit der als kostenloser Service zur Verfügung gestellten Informationen kann jedoch nicht übernommen werden. Jegliche Haftungsansprüche im Zusammenhang mit der Nutzung des Forums und dessen Daten müssen wir daher ablehnen.

Mit Ihrer Nutzung des Portals wird dies Ihrerseits ausdrücklich akzeptiert.

Bitte lesen Sie auch unsere Datenschutzerklärung zu der Sie jeweils mit einem Link in der Fußzeile unserer Seiten gelangen.

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 | [Datenschutz](#)

27. Sollten Sie mit uns in Verbindung treten wollen, uns beispielsweise Ihr Lob, Ihre berechtigte Kritik oder Fehler, welche Sie auf unseren Seiten gefunden haben, mitteilen wollen, können Sie sich über den letzten Karteikartenreiter ganz einfach ein Kontaktformular öffnen.

Peter Kaletsch GmbH
 Fachbüro für die Verwaltung von Haus- und Grundbesitz

Objektakte/Verträge | Protokolle / Beschlussammlung | Planarchiv | Rechnungswesen | Auftragsmanagement | Der Beirat informiert | Informationen | **Service** | Kontakt

Startseite > Kundenbereich > Kontakt

Kontakt

Betreff:*

Nachricht:*

*gekennzeichnete Felder sind Pflichtfelder

Abschicken

© 2009 Peter Kaletsch GmbH | Gotthardstraße 42 | 80686 München | Telefon: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 0 | FAX: +49 (0) 89 - 89 60 93 - 99 | [Datenschutz](#)

Schlusswort zum "WIP":

Wir wünschen Ihnen viel Spaß bei der Erkundung unseres neuen Kundenportals. Wir haben sehr viel Zeit investieren und ebenso sehr viel Geld in die Hand nehmen müssen, diesen unseren Traum von vorbildlicher Kundeninformation und eines perfekten Service für unsere Eigentümer realisieren zu können.

Das vorliegende Informationsportal sucht sicher seinesgleichen im Vergleich mit den Internetauftritten der Wettbewerber, wenn es derzeit nicht sogar einmalig ist. Die Eigentümer, welche unsere Testphase begleitet hatten, waren voll des Lobes.

Die Seiten und das darin enthaltene Angebot werden natürlich im Laufe der Zeit sukzessive erweitert und durch uns ausgebaut. Zunächst vordringliches Ziel ist natürlich, alle von uns verwalteten Anwesen online zu bringen und dieser Aufgabe gilt unser erstes Augenmerk.

Über Lob und Zuspruch würden wir uns sehr freuen. Kritik und Anregungen sind uns stets ebenso willkommen, wie wir auch gerne Ihre Hinweise auf enthaltene Fehler aufnehmen. Schon jetzt bedanken wir uns sehr herzlich für Ihre Mithilfe. Bei der Masse an Informationen, die es hier für uns zu handhaben gab und gibt, können Fehler einfach nicht ausgeschlossen werden.